

DISPOSICIONS

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

EDICTE de 12 de juliol de 2016, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona referent al municipi de l'Hospitalet de Llobregat.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió de 8 de juliol de 2016, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2013/052569/M

Pla director urbanístic Granvia-Llobregat, al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat

Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar inicialment per segona vegada, d'acord amb l'article 112 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, el Pla director urbanístic Granvia-Llobregat en el terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat, redactat per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, amb la participació del Consorci per a la Reforma de la Granvia de l'Hospitalet de Llobregat, de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) i la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre, i tramitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en virtut del que determina l'article 83.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-2 Ampliar el termini de suspensió en la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementària, com també en l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit afectat pel Pla director urbanístic, acordada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona en sessió de 15 de gener de 2015, fins exhaurir el termini de dos anys, a comptar del 9 de febrer de 2015, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme. Tanmateix, d'acord amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, mentre estiguin suspesos la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació de l'article 73.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències, fonamentats en el règim vigent, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

-3 Exposar l'expedient del Pla director urbanístic Granvia-Llobregat, del municipi de l'Hospitalet de Llobregat, aprovat de nou inicialment, i l'informe de sostenibilitat ambiental corresponent, a informació pública pel termini de 45 dies, a comptar de l'endemà de la darrera publicació obligatòria, d'acord amb el que disposen els articles 83.2 i 86 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 23 i 115.c del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la publicació de la part dispositiva d'aquest acord al DOGC i la inserció d'un anunci en dos dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, a fi i efecte que es puguin presentar les al·legacions oportunes.

-4 Donar coneixement per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública, així com garantir la consulta del Pla director urbanístic per aquests mitjans, atès el contingut de l'article 8.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant la pàgina web del Departament de Territori i Sostenibilitat i el Tauler Electrònic de la

CVE-DOGC-A-16194080-2016

Generalitat de Catalunya.

-5 Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, en compliment dels articles 83.3 i 86 bis 1.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, i del que disposa el Document d'abast per a l'avaluació ambiental estratègica, informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini de quaranta-cinc dies:

Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

Agència Catalana de l'Aigua.

Agència de Residus de Catalunya.

Direcció General de Patrimoni Cultural del Departament de Cultura.

Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat.

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (Direcció General de Desenvolupament Rural).

Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya del Ministeri de Foment.

Direcció General de Ferrocarrils.

Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF).

Direcció General de Protecció Civil.

Subdirecció General de Seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació.

Àrea Metropolitana de Barcelona.

Autoritat del Transport Metropolità.

Consorci del Parc Natural de Collserola.

Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat.

Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments.

Departament de Salut.

Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de Foment.

Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona.

Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica.

Consell Comarcal del Barcelonès.

Companyies subministradores.

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Direcció General de Comerç.

Ajuntaments limítrofs de Cornellà de Llobregat, Esplugues de Llobregat, Barcelona i el Prat de Llobregat.

-6 Comunicar aquest acord, conjuntament amb el tràmit d'informació pública del Pla, a les persones interessades, d'acord amb el que disposa el Document d'abast per a l'avaluació ambiental estratègica.

-7 Posteriorment al tràmit d'informació pública del Pla director urbanístic, de nou inicialment donar audiència a l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat pel termini d'un mes, d'acord amb l'article 83.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

CVE-DOGC-A-16194080-2016

-8 Comunicar-ho a l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat i al Consorci per a la Reforma de la Granvia, a l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) i a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.

L'expedient restarà a disposició de les persones interessades a la seu de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona, de 9.30 h a 13.30 h, a la pàgina web del Departament de Territori i Sostenibilitat (<http://territori.gencat.cat/informaciopublica>) i al Tauler Electrònic de la Generalitat de Catalunya (<https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=1>).

Barcelona, 12 de juliol de 2016

M. Teresa Manté Prats

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolitana de Barcelona

(16.194.080)